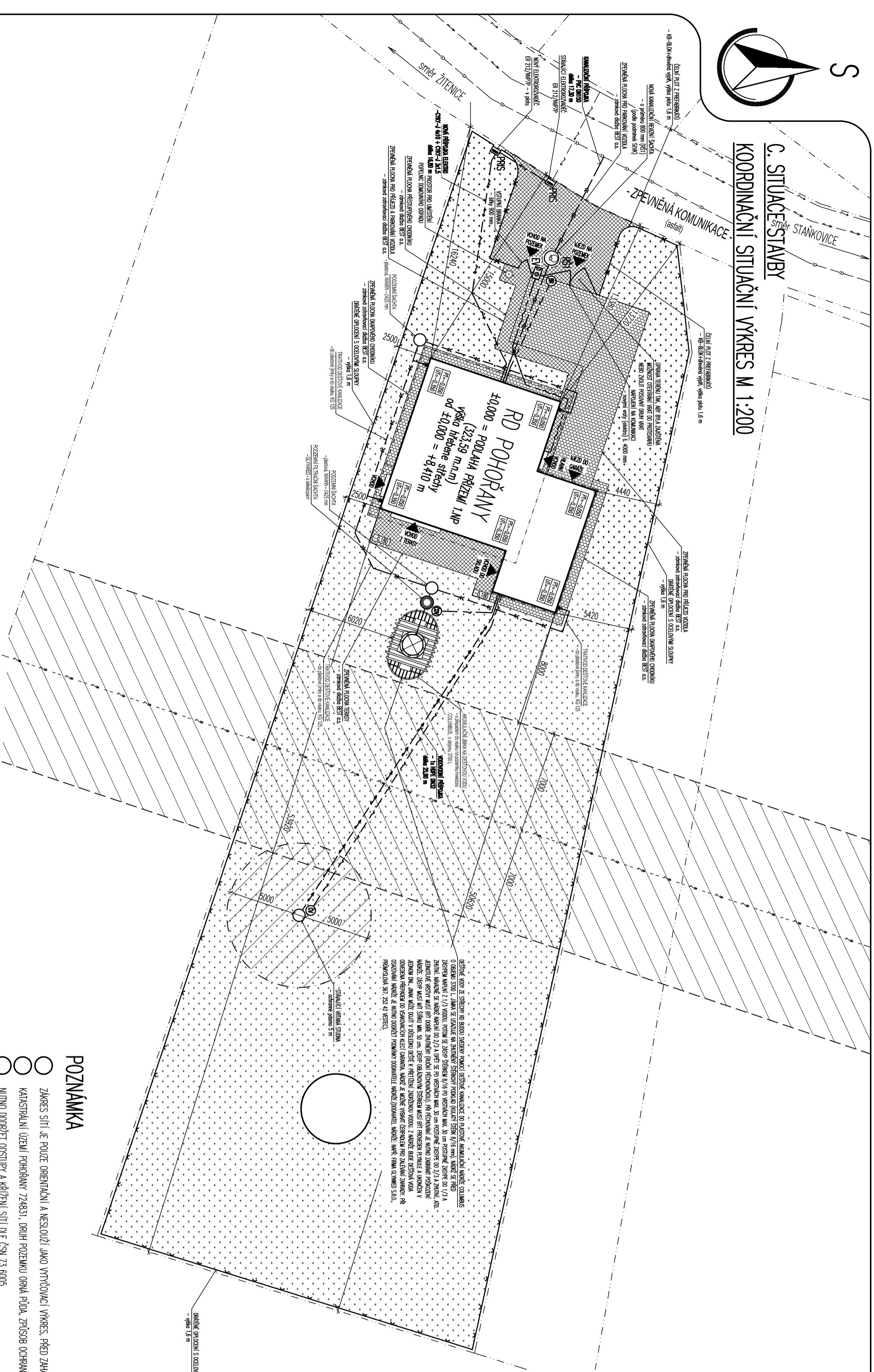


C. SITUACE STAVBY KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES M 1:200



KOEFICIENT PODLAHOVÉ PLOCHY (KPP)

PLOCHA PARCELY č. xxv/xv	1798 m ²
HPP 1.NP	143,70 m ²
HPP 2.NP	104,50 m ²
HPP CELKEM ZAPOČÍTELNÁ	248,20 m ²
KPP = 248,20/1798 = 0,138	

LEGENDA

--- --	MĚŘENÍ POKONÍ VĚTÍ A ČERPADL. CKRY--J 5x1,5 m 2x2
---	KABELY PRO DORAZUMIŤOVACÍ ZAŘÍZENÍ UPŘ. OCT. 6x 0,01000R
EV	ELEKTRONICKÝ VÝRAŤNÝ
RS1	REVIZNÍ ŠACHTA KANALIZACE PRŮMĚR 800 mm
BR	ELEKTRICKÉ NAPŘÍJENÍ ELEKTRICKÝCH VĚTÍ
ČOV	ČERPADLO DĚSTĚVÉ VODY
ČV	ČERPADLO PÍTNÉ VODY

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ZÁMKOVÁ DLAŽBA BEST O.S.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ZÁMKOVÁ ZATRAVNŔOVACÍ DLAŽBA BEST O.S. (nezapočítává se)

PŘÍSTUPOVÝ CHODNÍK..... 7,36 m²
 PLOCHA PRO PÁKOVÁNÍ VOZIDEL (nezapočítává se)..... 44,52 m²
 PLOCHA PRO PŘÍLEZDÍ VOZIDEL (nezapočítává se)..... 66,97 m²
 TERASA..... 22,54 m²
 OKAPOVÝ CHODNÍK (nezapočítává se)..... 29,56 m²
 ZPEVNĚNÉ PLOCHY CELKEM..... 74,42 m²
 ZASTAVĚNOST POZEMKU..... 4,14%

ZASTAVĚNOST POZEMKU CELKEM
 218,12 m² = 12,13%

ZATRAVNĚNÉ PLOCHY

ZATRAVNĚNÉ PLOCHY

ZPEVNĚNÉ PLOCHY – ZÁMKOVÁ ZATRAVNŔOVACÍ DLAŽBA BEST O.S.

ZATRAVNĚNÁ PLOCHA CELKEM..... 1579,88 m²
 ZATRAVNĚNÁ PLOCHA CELKEM..... 1579,88 m²

PROCENTO ZELENĚ POZEMKU CELKEM
 87,87%

POZNÁMKA

- ZÁKRES SÍŤI JE POUŽE ORIENTAČNÍ A NESLŔUŽÍ JAKO VYTVOŔOVACÍ VÝKRES. PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPÝCH PRÁČÍ V BLÍZKOSTI SÍŤI JE NUNTO ZAJISTIT JEJICH VYTVOŘENÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ POHOŘANY 724831, DRUH POZEMKU ORNÁ PŔDA, ZPŔSOB OCHRANŔY ZPĚ
- NUNTO DODRŽET ODSTŔUPŔ A KŘÍŽENÍ SÍŤI DLE ČSN 73 6005
- SKLÁDKA ORNICE BŔDE UMÍSTĚNÁ NA POZEMKU STAVBY, PO SKONČENÍ STAVĚBNÍCH PRÁČÍ BŔDE ORNICE ROZTRHÁVĚNA PO POZEMKU

DĚLKY PŘÍPOJEK (ELEKTRO, VODA, KANALIZACE)

PŘÍPOJKA ELEKTRO	cca 16,80 m
VODOVODNÍ PŘÍPOJKA	cca 23,90 m
KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA	cca 17,30 m

INŽENÝRSKÉ SÍŤE STAVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍŤE

--- --	STAVAJÍCÍ VĚDĚNÍ VN (ČEZ Distribuce)
--- --	STAVAJÍCÍ PODZEMNÍ VĚDĚNÍ SPUŠŤKOVĚ KANALIZACE PVC250 (SKK)
--- --	STAVAJÍCÍ PODZEMNÍ VĚDĚNÍ SPUŠŤKOVĚ KANALIZACE PVC250 (SKK)
--- --	STAVAJÍCÍ NADZEMNÍ VĚDĚNÍ VN (ČEZ Distribuce)
--- --	OCHRANĚ PÁSMO NADZEMNÍHO VĚDĚNÍ VN – 7 m
--- --	OCHRANĚ PÁSMO VĚTANĚ STUDNŔ – 5 m

INŽENÝRSKÉ SÍŤE NOVĚ INŽENÝRSKÉ SÍŤE

--- --	NOVÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA 1x HDPE DN32
--- --	NOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA SPUŠŤKOVĚ KANALIZACE PVC DN150
--- --	PŘÍPOJKA SILNOPROUDU, PODZEMNÍ NOVÁ PŘÍPOJKA ELEKTRO CKRY--J 4x10 + CKRY--J 3x1,5
--- --	TRATVIDO DĚSTĚVÉ VODY DO AKUMULAČNÍ NADŽE NA POZEMKU INVESTORA STAVBY

KOEFICIENT ZELENĚ (KZ)

ZATRAVNĚNÁ PLOCHA = 1579,88 m²
 KZ = 1579,88/1798x100 = 87,87% = 0,878

KOEFICIENT ZASTAVĚNĚ PLOCHY (KZP)

RODINNŔ DŔM = 143,70 m²
 ZPEVNĚNĚ PLOCHY = 74,42 m²
 KZP = 218,12/1798 = 0,121

LEGENDA MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

□	NOVOSTAVBA RODINNĚHO DOMU POHOŘANY
---	HRANICE PODLE KATASTRU NEJMŔMŔOSTI (KN)
--- --	PLOT ČERNÍ (G-B) BLOK + DŘEVĚNÁ VĚPĚLŔ VÝŠKA PLOTU 1,6 m (HRANICE ŘĚŠĚNĚHO ÚZEMÍ)
--- --	PLOT DŘATĚNŔ S OCELOVŔMÍ SLOUPKY, VÝŠKA PLOTU 1,6 m (HRANICE ŘĚŠĚNĚHO ÚZEMÍ)

BILANCE POZEMKU

VĚMĚRA PARCELY č. xxv/xv	1798 m ²
VĚMĚRA PARCEL CELKEM	1798 m ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA RODINNĚHO DOMU	143,70 m ²
ZASTAVĚNOST POZEMKU	7,99%